

Naturidyll mit Blick ins Vogtland

Objekt-ID: 166480499



Blick ins Vogtland

Adresse:

08491 Limbach

Straße und Hausnummer beim Anbieter erfragen

Ansprechpartner:

Steffen Lutz Immobilien

Dipl.-Ing. Steffen Lutz

Tel. zentral: +49 3741 405503

Tel. direkt: +49 3741 405503

31.950,00 EUR

Kaufpreis

710,00 m²

Grundstücksfläche

Kosten:

Kaufpreis	31.950,00 EUR
Provision	3,57% inkl. Mwst. vom Käufer

Allgemeine Informationen:

Wohnobjekt	ja
Gewerbeobjekt	nein
Kaufobjekt	ja
Objektart	Grundstueck

Ausstattung:

Flächen:

Grundstuecksflaeche	710,00 m ²
---------------------	-----------------------

Energieausweis:

Objektbeschreibung:

Neu erschlossenes Baugrundstück in idyllischer Lage mit unverbaubaren Blick ins Vogtland. Das voll erschlossene Grundstück liegt in einer Ortsrandlage von Limbach in einem kleinen Baugebiet für Neubau von Einfamilienwohnhäusern. Im Anzeigeverfahren erlangen Sie sofort eine Baugenehmigung, eine individuelle Planung ist möglich. Das Grundstück wird Bauträgerfrei verkauft.

Ausstattung:

Das Grundstück ist voll erschlossen und vermessen. Eine neue Anliegerstraße ist Bau und wird nicht als Durchgangsstraße ausgeführt. Auf Wunsch können wir Ihnen auch noch 3 weitere Grundstücksgrößen alternativ anbieten.

Lage:

Das Grundstück liegt in Ortsrandlage der Gemeinde Limbach/ Vogtland. Öffentliche Verkehrsmittel sind mit Bus und Vogtland-Bahn gesichert. Die Anschlußstelle zur Autobahn A72 (Treuen) ist nur ca. 5km entfernt. Auch die Vogtlandmetropole Plauen sowie Netzschkau und Reichenbach erreichen Sie in wenigen Fahrminuten.

Weiteres:

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Hausplanung sowie der Erstellung eines Angebotes für Ihr individuelles Einfamilienhaus in Massivbauweise.

Blick ins Vogtland



Blick ins Vogtland

Ansicht



Grundstücksansicht

Blick von Straße



Blick von Straße

oberer Grundstücksteil



oberer Grundstücksteil