

Objekt 112/19 - schönes Baugrundstück / Baulücke in Zwickau (Marienthal)

Objekt-ID: 429845518



Adresse:

08056 Zwickau

Straße und Hausnummer beim Anbieter erfragen

Ansprechpartner:

Immobilien Scott GmbH

Herr Thomas Scott

Tel. zentral: 03741-137823

Tel. direkt: 03741-137823

42.000,00 EUR

Kaufpreis

640,00 m²

Grundstücksfläche

Kosten:

Kaufpreis	42.000,00 EUR
provisionspflichtig	ja
Provision	2.975,- ? incl. 19 % MwSt.
Provision mit MwSt.	ja
Hinweis Courtage	2.975 ? incl. 19 % MwSt.
preise Freitext Preis	42.000,- ?

Ausstattung:

Allgemeine Informationen:

Wohnobjekt	ja
Gewerbeobjekt	nein
Anlageobjekt	nein
Wohnobjekt auf Zeit	nein
Kaufobjekt	ja
Pachtobjekt	nein
Erbpachtobjekt	nein
Objektart	Grundstueck
Objektart Zusatz	GENERAL_PIECE_OF_LAND
bebaubar nach	Nachbarbebauung (§34 BauGB)
Erschliessung	teilerschlossen

Flächen:

Grundstuecksflaeche	640,00 m ²
---------------------	-----------------------

Energieausweis:

Kurzbeschreibung:

Objekt-Nr.: 112/19 - schönes Baugrundstück / Baulücke in Zwickau (Marienthal)

Objektbeschreibung:

Das Baugrundstück mit einer Größe von 640 m² befindet sich in einer verkehrsgünstigen Straße in Zwickau als Baulücke zwischen mehrgeschossiger Reihenhausbebauung und zwei weiteren unbebauten Grundstücken. Das Grundstück ist mit Wildwuchs (Büschen / Bäumchen) bewachsen. Der rechteckige Grundstückszuschnitt könnte sich zur Lücken-/Reihenhausbebauung mit einem 3- bis 4-geschossigen Mehrfamilienhaus eignen. Ebenfalls würde sich das hier angebotene Baugrundstück auch hervorragend zur Erstellung von Parkplätzen / Nutzung für Kfz-Stellflächen eignen.

Lage:

Zwickau ist mit ca. 89.500 Einwohnern die viertgrößte Stadt in Sachsen. Zwickau ist die Wiege der sächsischen Automobilindustrie. Das Grundstück befindet sich in einer verkehrsgünstigen Lage von Zwickau, Stadtteil Marienthal. Öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Schulen sowie Ärzte befinden sich in fußläufiger Umgebung.

Weiteres:

Besichtigungen und weitere Auskünfte erhalten Sie auf Anfrage.

